

Raadsvoorstel

Onderwerp : TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22a [Risicocontour Windpark Bijsterhuizen]
Zaaknummer : 787127
Behandelend team : Ruimtelijke Ontwikkeling
Status : Openbaar

Besluit om

1. Akkoord te gaan met de Nota zienswijzen Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a [Risicocontour Windpark Bijsterhuizen];
2. Het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a [Risicocontour Windpark Bijsterhuizen]' met Imro-code NL.IMRO.0209.WindpBijsterhuizen-vadf ongewijzigd vast te stellen;

Inleiding

Door de gemeenteraad van Wijchen is op 28 november 2024 het bestemmingsplan vastgesteld voor Windpark Bijsterhuizen. Het Windpark Bijsterhuizen is direct langs de gemeentegrens met Beuningen gesitueerd. Hierdoor valt de risicocontour van dit windpark voor een deel over het grondgebied van de gemeente Beuningen. Om deze risicocontour juridisch planologisch duidelijk zichtbaar te maken voor de gebruikers van de gronden, is het wenselijk deze ook te regelen in het omgevingsplan van de gemeente Beuningen. Onderhavig TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a [Risicocontour Windpark Bijsterhuizen] (bijlage 1 en 2) regelt de planologische vastlegging van de risicocontour in het omgevingsplan van Beuningen.

Het ontwerp TAM-omgevingsplan lag van 10 januari tot en met 20 februari 2025 ter inzage.

Beoogd effect

Het vastleggen van de risicocontour van Windpark Bijsterhuizen op Beunings grondgebied, zodat voor gebruikers van de gronden transparant is welke risico's en/of gebruiksbeperkingen er zijn als gevolg van het windpark Bijsterhuizen.

Argumenten

1.1 Ten aanzien van het plan is één zienswijze naar voren gebracht

Het ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a [Risicocontour Windpark Bijsterhuizen] lag van 10 januari tot en met 20 februari 2025 voor eenieder ter inzage. Binnen deze periode kon men een zienswijze ten aanzien van het ontwerpplan naar voren brengen. Binnen de gestelde periode is er één zienswijzen ingediend, door een bedrijf op het bedrijventerrein Bijsterhuizen Wijchen. Deze reclamant is van mening dat een deel van zijn bedrijf/bedrijfsactiviteiten vallen onder de kwetsbare objecten en dat de risicocontour van turbine 3 dus niet over het bedrijfsperceel mag vallen. De gemeente Wijchen betwist dit. De afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State zal hier nog behandelen. Het gaat hier echter niet om een bedrijf binnen het risicocontour-gedeelte in het Beuningse TAM-plan, maar omdat het TAM-plan van Beuningen een duidelijke samenhang met het plan van Wijchen heeft, diende het bedrijf een zienswijze in. In de Nota zienswijze (bijlage 5) is deze zienswijze samengevat en van een reactie voorzien.

De zienswijze heeft niet geleid tot een aanpassing van het plan.

2.1 Het bestemmingsplan voor Windpark Bijsterhuizen en de bijbehorende onderzoeken zijn getoetst en akkoord bevonden

Het door initiatiefnemers opgestelde bestemmingsplan voor het Windpark Bijsterhuizen en de daarbij horende onderzoeken, waaronder een analyse Externe veiligheid (bijlage 4), zijn binnen de gemeente Wijchen door verschillende vakspecialisten en door de ODRN getoetst. Het bestemmingsplan is door de gemeente Wijchen ook voorgelegd aan Waterschap Rivierenland, Provincie Gelderland, Veiligheidsregio Gelderland-Zuid en de GGD Gelderland-Zuid. Er is positief geadviseerd over het bestemmingsplan.

2.2. Binnen de risicocontour liggen geen kwetsbare objecten en functies

De risicocontouren van de drie windturbines vallen voor een deel over Beunings grondgebied. De betreffende gronden hebben grotendeels een agrarisch onbebouwde bestemming en worden gebruikt als weiland/grasland. Eén cirkel valt voor een deel over het terrein van de reinwateropslag van Vitens aan de Wilhelminalaan. Dit bedrijfsp perceel betreft geen (beperkt) kwetsbaar object en wordt niet bezocht door (beperkt) kwetsbare personen. De nu vast te leggen veiligheidscontour regelt dat ook in de toekomst geen (beperkt) kwetsbare objecten en functie kunnen worden toegestaan.

Kanttekeningen

Niet van toepassing

Financiën

Voor onderhavige gebruikswijziging van het (tijdelijke) omgevingsplan worden leges geïnd op grond van de legesverordening 2024.

Tijdspad

Na vaststelling zal het vastgestelde plan samen met het besluit van de raad voor 6 weken ter inzage worden gelegd. Binnen deze periode bestaat de mogelijkheid van het indienen van beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Duurzaamheid

Het windpark Bijsterhuizen Wijchen draagt bij aan meer duurzame energie in de regio.

Communicatie/Participatie

Communicatie

Een zakelijke beschrijving van het ontwerp TAM-omgevingsplan en de ter inzagelegging zal via de gebruikelijke weg worden gepubliceerd via Officiële bekendmakingen op Overheid.nl.

Het ontwerp TAM-omgevingsplan zelf zal in te zien zijn via Regels op de kaart op het landelijke Omgevingsloket.

Participatie

Initiatiefnemers hebben al sinds 2014 met regelmaat contact gehad met omwonenden en bedrijven. In eerste instantie binnen een straal van 700 meter. Later zijn ook de omwonenden binnen een straal van 1000 meter en andere belanghebbende bijgepraat en gesproken (zie bijlage 3).

Evaluatie

Niet van toepassing

Bijlagen

- Bijlage 1: TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22a [Risicocontour Windpark Bijsterhuizen]
- Bijlage 2: Verbeelding TAM-omgevingsplan Risicocontour Windpark Bijsterhuizen
- Bijlage 3: Overzicht communicatie vanuit WiW.
- Bijlage 4: Analyse Externe veiligheid Windpark Bijsterhuizen
- Bijlage 5: Nota zienswijze Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a [Risicocontour Windpark Bijsterhuizen]
- Bijlage 6: Zienswijze 1 (722775)

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders

Dyanne Kocken
secretaris

Daphne Bergman
burgemeester